



15 ET 22 MARS 2026
ÉLECTIONS MUNICIPALES

Flavien
POUPINEL

● 2026-2032 ●

**NOTRE PROGRAMME
POUR LES SCÉENS**

LISTE SANS ÉTIQUETTE POLITIQUE

**LA VOIX DES SCÉENS
SCEAUX RENOUVEAU**

UNE VILLE BIEN GÉRÉE

UNE VILLE PLUS VERTE

UNE VILLE PLUS DYNAMIQUE

UNE VILLE PLUS HUMAINE

UNE VILLE QUI RAYONNE



Lettre aux Scéens



Chères Scéennes, chers Scéens,

Nous arrivons à un moment crucial pour notre ville. Comme vous, je suis profondément attaché à Sceaux. Nous aimons notre ville, c'est pourquoi le choix qui s'offre à nous aujourd'hui mérite d'être réfléchi et responsable.

Je m'appelle **Flavien POUPINEL**, j'ai 33 ans. Arrivé à Sceaux il y a 10 ans, j'y ai créé mon entreprise. J'accompagne chaque jour des familles dans leurs projets d'installation à Sceaux et ses alentours.

Aider, accompagner, contribuer concrètement à la vie locale a toujours fait partie de ma manière d'agir. Engagé dans le sport, licencié notamment à l'**US Métro Athlétisme**, j'y ai appris le respect, l'effort collectif et l'importance du lien humain.

Très tôt, j'ai ressenti le besoin de m'impliquer bénévolement dans la vie de la ville. C'est ainsi que j'ai rejoint en 2019 l'association **La Voix des Scéens**, fondée par Jean-Jacques Campan, afin d'agir localement, de manière associative et indépendante. J'en ai ensuite pris la présidence avec une conviction : du concret, sérieux, pragmatisme et bon sens.

Depuis plus d'un an, avec mon équipe, nous sommes allés à la rencontre des habitants et des commerçants, dans tous les quartiers de Sceaux. De ces échanges est née une **enquête citoyenne**, menée à l'échelle de la ville, pour comprendre ce qui fonctionne bien... et ce qui mérite d'être amélioré. Le programme que vous avez entre les mains est directement issu de ce travail d'écoute.

La liste que nous présentons est **associative, indépendante et sans étiquette politique**. Nous croyons qu'un engagement local doit rassembler plutôt que diviser. Dans cet esprit, dès juillet, nous avons proposé à l'ensemble des oppositions déclarées ou potentielles au maire sortant — à l'exclusion des extrêmes et des potentiels soutiens du maire — de travailler collectivement à un projet commun pour Sceaux. Nous restons convaincus qu'un projet local fort se construit par le dialogue, le respect et le bon sens.

Nous croyons également à une **démocratie directe réelle**, permettant aux Scéens de s'exprimer sur les décisions importantes, notamment par des référendums locaux lorsque les enjeux le justifient.

Ce programme est le fruit d'un travail collectif, construit avec vous lors de nos échanges. Je souhaite que nous puissions, ensemble, construire **une ville bien gérée, humaine, dynamique par une politique apaisée**, fidèle à son identité et tournée vers l'avenir.

Avec sincérité et engagement,

Flavien Poupinel
La Voix des Scéens
Sceaux Renouveau

FINANCES

Réduire la dette
Protéger les services
Assurer la transparence

QUELLE EST L'AMPLEUR RÉELLE DE LA DETTE ET SON RETENTISSEMENT SUR VOTRE QUOTIDIEN ?

Une méthode claire dès le départ : un audit indépendant

Dès le début du mandat, nous lancerons un audit financier indépendant afin d'établir un état précis des finances de la Ville.

Cet audit permettra :


- de confirmer les chiffres actuels,
- d'identifier des marges d'économies réelles,
- de poser les bases d'une gestion rigoureuse et transparente sur toute la mandature.

1 RÉDUIRE LA DETTE SANS AUGMENTER LES IMPÔTS LOCAUX

Le Constat : 50M€ de dette
(10 M€ en 2001)




UNE SITUATION FINANCIÈRE PRÉOCCUPANTE


20 740
habitants


50 M€

Sceaux


21 140
habitants

35 M€

Bourg-la-Reine


24 586
habitants

29 M€

Fontenay-aux-Roses

- Remboursement du capital en 2025 : 4,15 M€
- Intérêts payés en 2025 : 1,6 M€
- **Capacité d'autofinancement négative depuis 5 ans (c'est-à-dire épargne nette négative)**

>> Une dette élevée entraîne des intérêts importants qui pèsent chaque année sur le budget communal.

> Sources : Budgets primitifs – mars/avril 2025

Notre Méthode :
DES LEVIERS IMMÉDIATS ET CRÉDIBLES

VENTE CIBLÉE D'ACTIFS IMMOBILIERS NON STRATÉGIQUES

Constat :

- Patrimoine immobilier total (2025) : **272 M€**
- Actifs immobiliers identifiés comme négociables : **22 M€**

Méthode

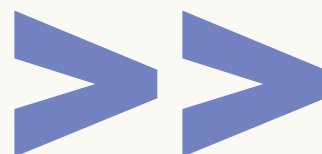
- **Objectif prudent et réaliste : 10 M€ de ventes sur la mandature**

RÉSULTAT

- > Réduction immédiate de la dette, sans toucher aux équipements publics essentiels
- > Baisse mécanique des intérêts payés chaque année

PRIORITÉ AUX BESOINS ESSENTIELS ET RÉDUCTION DES DÉPENSES ÉVITABLES

>>>>> page suivante



PRIORITÉ AUX BESOINS ESSENTIELS ET RÉDUCTION DES DÉPENSES ÉVITABLES

1. Cabinets de conseil

– **Constat > Dépense actuelle : 500 000 € /an**

– Méthode > Suppression de cette dépense au profit des compétences internes de la Ville

Résultat = 3 M€ d'économies sur 6 ans

2. Communication de la ville (hors charges de personnel)

– **Constat > Dépense actuelle : environ 560 000 € /an**

– Méthode > Réduction ciblée d'environ 30 %, sans supprimer la communication
> Recentrage sur des supports utiles et efficaces

Résultat = Environ 1 M€ d'économies sur 6 ans + Mieux communiquer, moins cher

3. Flotte de véhicules municipaux

– Constat > Parc actuel : 46 véhicules (2025), Valeur estimée à 1,4 M€

– Méthode > Audit de la flotte + Réduction progressive et ciblée jusqu'à –25 %

Résultat = Environ 400 000 € d'économies sur la mandature

Sources :
Service de gestion
comptable (données
transmises par les services
municipaux de Sceaux)



>> UNE DETTE QUI BAISSE (CAPITAL ET INTÉRÊTS)

+ **Aucune hausse d'impôts locaux**

+ **Des marges financières retrouvées pour financer les projets utiles aux habitants**

2

MAÎTRISER LES DÉPENSES DURABLEMENT

SANS DÉGRADER LES
SERVICES PUBLICS

STABILISATION DES CHARGES DE PERSONNEL

Constat :

Les charges de personnel représentent une part importante des dépenses de fonctionnement.

Méthode

- Aucun licenciement
- Arrêt de l'augmentation mécanique des effectifs
- Organisation plus efficace des services

Résultat : Économies cumulées sur 6 ans, sans casse sociale

MAINTIEN INTÉGRAL DES SERVICES PUBLICS ET RECENTRAGE DES DÉPENSES

Les économies réalisées sur les dépenses évitables permettront de préserver et renforcer les services essentiels, qui sont une priorité pour les Scéens :

- la sécurité et la prévention,
- la voirie (en lien avec Vallée Sud),
- les espaces verts et l'environnement,
- la santé,
- l'entretien des écoles et des équipements du quotidien.

3

TRANSPARENCE SUR L'UTILISATION DE L'ARGENT PUBLIC

Sources : Service de
gestion comptable –
données transmises par
les services municipaux
de Sceaux

Constat :

Les citoyens ne sont pas informés concernant l'utilisation des finances communales.

Méthode

- Publication claire et accessible des comptes municipaux sur le site de la Ville : Recettes + Dépenses + Évolution de la dette

Résultat :
Chaque Scéen
peut savoir où va
chaque euro.

URBANISME & ENVIRONNEMENT

Préserver Sceaux,
Améliorer le cadre de vie

Le constat :

Sceaux subit depuis plusieurs années :

- une densification excessive,
- un bétonnage accru,
- des travaux permanents,
- une disparition progressive des arbres et des espaces verts.

**NOUS VOULONS STOPPER CETTE
FUITE EN AVANT ET REDONNER LA
PRIORITÉ À LA QUALITÉ DE VIE.**

Tous les projets financés par la ville le
seront grâce aux économies de gestion
explicités dans le chapitre Finances.

**STOP AU BÉTONNAGE,
PLACE À UNE VILLE À TAILLE
HUMAINE !**

**UNE URBANISATION MAÎTRISÉE,
RESPECTUEUSE DE L'IDENTITÉ DE
SCEAUX.**

PROTÉGER DURABLEMENT LES QUARTIERS

- Préservation renforcée des zones pavillonnaires et des espaces verts existants
- Limitation stricte des nouvelles constructions afin de stopper la densification excessive
- Fin des projets surdimensionnés déconnectés du cadre existant

*Sceaux n'a pas besoin de grandir plus,
elle doit rester une ville respirable,
conviviale et équilibrée.*

**DES CONSTRUCTIONS DE
QUALITÉ, MOINS AGRESSIVES**

- Obligation d'utiliser des matériaux nobles et durables :

- o pierre (massive ou meulière),
- o brique,
- o matériaux traditionnels intégrés à

l'architecture locale

- o architecture classique, intégrée au tissu existant.

CONSTRUIRE MIEUX, PAS PLUS.
LIGNE POLITIQUE CLAIRE : MOINS DE BÉTON

UNE CIRCULATION PLUS FLUIDE

- Réévaluation des sens interdits et des feux de circulation récents.
- Concertation avec les associations de quartier et les Scéens : ce sont eux qui vivent la circulation au quotidien.
- Objectif : moins de détours inutiles, d'arrêts inutiles et plus de fluidité.



PROJETS STRUCTURANTS

PLACE DU GÉNÉRAL DE GAULLE : UN PROJET ALTERNATIF, RÉALISTE

UN ENJEU ESSENTIEL POUR SCEAUX

Le projet actuel est le point de cristallisation majeur des inquiétudes des Scéens.

Nous présentons un projet alternatif, inspiré par l'association La Voix des Scéens, et tenant compte des propositions du GEUHS (Groupe d'Etudes d'Urbanisme des Habitants de Sceaux)



vue de nuit avec cet esprit
guinguette, espaces verts avec
ambiance village

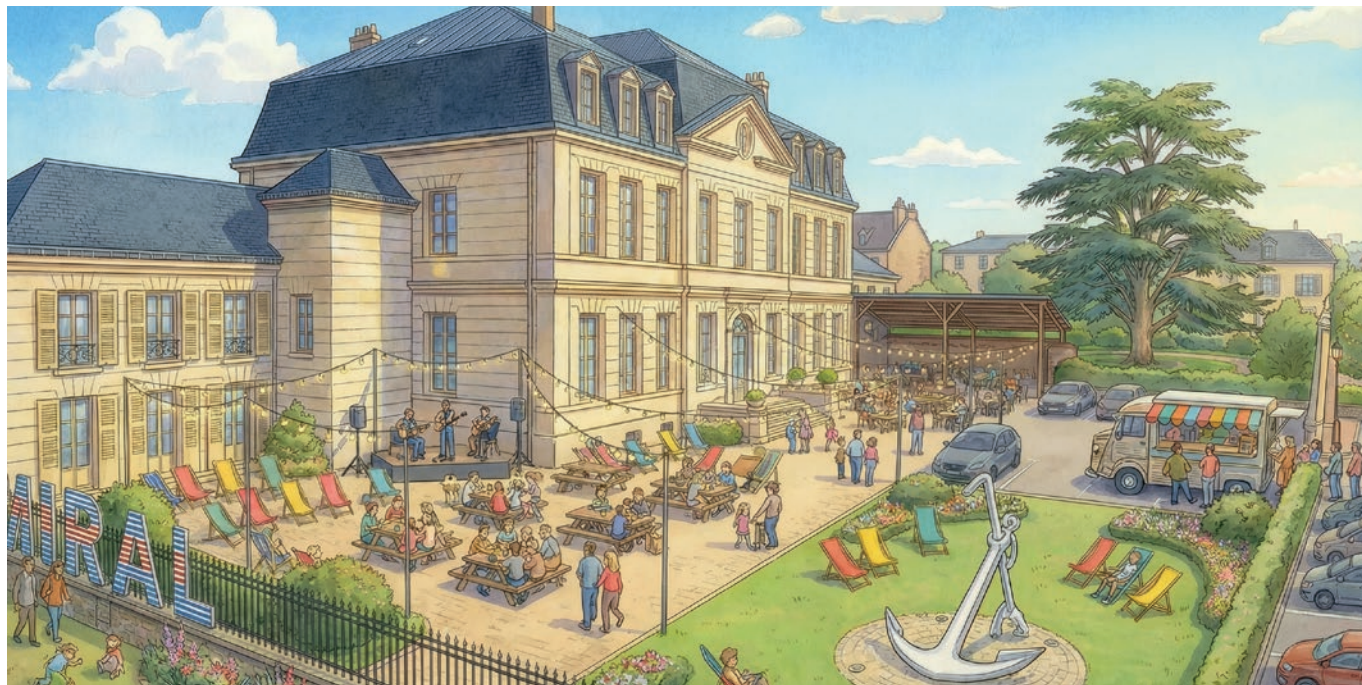
NOTRE PROPOSITION :

- moins de constructions : des bâtiments en bordure de la rue Houdan et le long de la rue Voltaire
- zéro abattage massif d'arbres (conservation de ceux de la rue Voltaire),
- des lieux de vie conviviaux :
 - o Commerces en rez-de-chaussée
 - o Terrasses, lieux de vie
 - o Parking intégré : 2 niveaux en souterrain et quelques places en surface
- le reste du site : des espaces verts publics en pleine terre
- disparition des palissades
- financement assuré par les promoteurs, via des constructions raisonnables Zéro coût pour la Ville

UNE PLACE VIVANTE SANS DÉNATURER LE COEUR DE SCEAUX.

UN PATRIMOINE VALORISÉ, PAS SACRIFIÉ

**CHÂTEAU DE L'AMIRAL :
UN VRAI LIEU DE VIE**



• CRÉATION D'UN LIEU DE SORTIE EMBLÉMATIQUE À SCEAUX :

- o guinguette,
- o espace restauration,
- o bar,
- o salle de danse (soirées,
concerts, karaoké).

• UN SITE OUVERT, ANIMÉ, POPULAIRE ET ACCESSIBLE À TOUS, TOUTE L'ANNÉE



CENTRE COMMERCIAL DES BLAGIS : UN PROJET D'EMBELLEMENT

Une place accueillante et conviviale
proposée aux Scéens :

- végétation et fleurissement
- fontaine
- bancs

LES ARBRES ET LES ESPACES VERTS

UNE ÉCOLOGIE CONCRÈTE, PAS DOGMATIQUE

DES ESPACES VERTS PROTÉGÉS ET RENFORCÉS

• PROTÉGER L'ÂME DE LA VILLE

- Arrêt des abattages systématiques
- Protection stricte des arbres existants :
 - o Soutien aux actions du GNSA (Groupe National de Surveillance des Arbres)
 - o La ville adoptera une gestion plus rigoureuse de la biodiversité et du vivant (cycles naturels, nidification).
 - o Priorité à la pleine terre et à la désimperméabilisation des sols, dès que possible

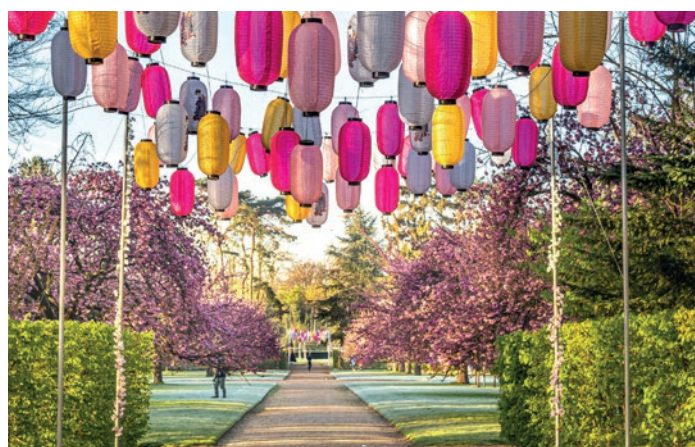
• PLAN EMBELLISSEMENT

- Fleurissement renforcé de l'espace public, à l'image des communes voisines (ex. Le Plessis Robinson) = choix d'une ville plus agréable à vivre, avec un coût maîtrisé
- Actions peu coûteuses mais visibles et efficaces
 - Installation progressive de poubelles supplémentaires d'ici fin 2030

» **À Sceaux, on doit pouvoir respirer partout, pas seulement dans les parcs. L'écologie commence par le quotidien des habitants.**

• CONSERVATION DU PATRIMOINE

- Respect du patrimoine historique construit et végétal
 - o Le patrimoine de Sceaux n'est pas seulement bâti : il est aussi arboré



PLAN ACCESSIBILITÉ

UNE VILLE ACCESSIBLE À TOUS

Actions menées en coopération avec Vallée Sud

- Développer l'accessibilité pour :
 - o les personnes à mobilité réduite
 - o les poussettes
- Concertation systématique avec les habitants pour les aménagements (circulations, cheminements, mobilités)
- Entretien réel de la voirie, en faisant pression sur Vallée Sud Grand Paris (chaussées dangereuses, trottoirs dégradés, ex : rue Paul Couderc, rue des Chéneaux, rue Léo Delibes)

**UNE VILLE BIEN CONÇUE EST UNE
VILLE PROFITABLE À TOUS.**



FAIRE REVIVRE LES COMMERCES DE PROXIMITÉ À SCEAUX

Constat :

- Manque de diversité commerciale
- Difficultés majeures de stationnement
- Perte d'attractivité du centre-ville et des quartiers
- Clients et commerçants pénalisés par une politique de verbalisation excessive

RÉSULTAT

**on vient moins,
on reste moins,
on consomme moins.**

STATIONNEMENT : UNE URGENCE POUR SAUVER LES COMMERCE

Nos engagements :

>> 1 heure de stationnement gratuit

- En centre-ville et dans les zones commerçantes.
- Objectif : permettre les courses du quotidien sans stress ni amendes.
- Mesure simple, efficace, déjà éprouvée dans des villes voisines.
- Zones bleues et vertes selon les quartiers

>> Plus de places, sans grands travaux

- Identification d'environ 90 places en plus (voirie) sur l'ensemble de la ville
- Construction d'un parking place du Général de Gaulle
- Suppression de chicanes inutiles
- Création de places par simple marquage au sol, afin de limiter les coûts. Moins de contraintes, plus de stationnement réel.

Notre méthode :

- Concertation avec les habitants, les associations de quartier et les commerçants.
- Décisions pragmatiques, loin des dogmes.

SE GARER À SCEAUX NE DOIT PLUS ÊTRE UNE ÉPREUVE



DIVERSIFIER L'OFFRE COMMERCIALE

• Stopper la mono-activité commerciale

Cela fragilise tout le tissu local
> Exemple : concentration excessive de commerces identiques sur une même rue

• Favoriser :

- o commerces de bouche variés
- o cafés, lieux conviviaux
- o commerces du quotidien non alimentaires utiles

• Consulter les Scéens :

sur les commerces qu'ils souhaitent voir s'installer

DÉMOCRATIE LOCALE = EFFICACITÉ ÉCONOMIQUE

SOCIAL SANTÉ SOLIDARITÉ

Une ville humaine :
le bien-être à tout âge
à Sceaux

LA PETITE ENFANCE

Faciliter la vie des familles :

- **Faciliter l'installation de Maisons d'Assistants Maternels (MAM)**
 - > Si financement suffisant par l'État
 - > Implantation ciblée : Robinson et Blagis
- **Diversifier les modes de garde**
 - > meilleure mise en relation familles / nourrices
- **Faciliter au maximum les accès aux poussettes**

UNE POLITIQUE FAMILIALE AU SERVICE DES FAMILLES



Les familles sont une richesse pour Sceaux. La Ville doit utiliser pleinement ses leviers pour leur faciliter le quotidien.

Des tarifs plus justes et plus lisibles

- Révision du calcul du quotient familial, en concertation avec les parents
- Dialogue avec les associations de parents d'élèves pour ajuster les tarifs des services municipaux :
 - > restauration scolaire,
 - > centres de loisirs,
 - > voyages et séjours de vacances,
 - > conservatoire,
 - > pratiques sportives,

PLAN « ÉCOLES DE LA VILLE »



Des écoles mieux adaptées aux enfants... et aux parents

Associer les parents aux décisions

- Création d'une commission extra-municipale ouverte aux parents d'élèves
- Concertation réelle sur :
 - > les conditions de vie à l'école
 - > l'intégration et la lutte contre le harcèlement
 - > le suivi des élèves en difficulté
 - > l'entretien des établissements
- Des cours d'école plus vertes
 - > végétalisation partielle des cours de récréation (arbres, zones d'ombre, sols perméables, espaces apaisés)

Des services adaptés au rythme des familles

- Extension de la garderie jusqu'à 19h, pour tenir compte des horaires de travail
- Maintien des séjours de vacances existants, essentiels pour les enfants et les parents

JEUNESSE

• Plus d'animations, toute l'année

- > Promouvoir les ateliers créatifs, artistiques, culturels (Les Garages) et sportifs

• Jobs d'été et premières expériences locales

- > développement des emplois municipaux saisonniers
- > partenariats avec commerçants et entreprises locales
- > forum des métiers

Une ville où les jeunes restent, s'impliquent et construisent.

POUR LES SENIORS



VIEILLIR À SCEAUX SANS ÊTRE ISOLÉ.

- **Lutte contre l'isolement :**

- > visites de convivialité
- > actions de proximité
- > mise en relation avec associations locales, MJC et CSCB

- **Accès facilité aux services :**

- > aide aux démarches administratives
- > information sur les droits existants

- **Activités adaptées**

- > activités physiques douces
- > sorties et animations accessibles

- **Maison Renaudin :**

- > relance active du dossier
- > intervention auprès des autorités de tutelle
- > finalisation des travaux à l'arrêt depuis trop longtemps

- **Maintien à domicile :**

- > coordination avec acteurs médicaux et sociaux

Des seniors respectés et accompagnés

FEMMES & PERSONNES FRAGILES

PROTÉGER QUAND ÇA COMPTE

- **Accompagnement renforcé des femmes** seules ou victimes de violences conjugales, et des personnes en situation de précarité
- **Partenariats associatifs :**
 - > aide administrative
 - > orientation sociale
 - > soutien psychologique
- **Solutions d'hébergement d'urgence** en lien avec les dispositifs existants

LUTTE CONTRE L'ISOLEMENT ET LA PRÉCARITÉ

- Repérage des personnes isolées : CCAS, les bailleurs, les médecins
- Appels de convivialité et visites à domicile (conseillers municipaux)
- Animations de quartier régulières

ACTION SOCIALE & SANTÉ

UNE RÉELLE POLITIQUE SOCIALE

- > donner mission au CCAS pour répondre aux besoins (logement, médiation avec les bailleurs, prévention des expulsions)
- > encourager une permanence de juristes bénévoles
- > utilisation ciblée des économies réalisées (cf. finances)

CHAQUE EURO SOCIAL DOIT AVOIR UN IMPACT RÉEL.

SANTÉ POUR TOUS

MAINTENIR L'ACCÈS AUX SOINS

- **Journées de prévention santé**

- > dépistage > santé mentale > nutrition > santé des adultes

- **Faciliter l'installation de médecins et création d'un centre médical :** la santé ne doit pas devenir un parcours du combattant.

SOLIDARITÉ INTERGÉNÉRATIONNELLE



- **Programme « Sceaux Solidaire »**

- > binômes jeunes / seniors
- > aide numérique, courses, échanges réguliers
- > en contrepartie : logement à loyer modéré, mentorat, soutien scolaire

- **Lieu intergénérationnel / Maison des solidarités**

- > ateliers cuisine
- > cafés-rencontres
- > transmission de savoirs (bricolage, langues, histoire locale)

LOGEMENT

MIEUX GÉRER, MIEUX ACCOMPAGNER

- **Agent municipal référent Ville / bailleurs / locataires**
- **Suivi des demandes, délais et état des logements**
- **Amélioration de l'entretien des résidences**
 - > Faire pression sur Hauts de Seine Habitat afin de veiller au bon entretien des résidences (bâtiments, propreté, espaces verts, aires de jeux)

HANDICAP



UNE VILLE RÉELLEMENT ACCESSIBLE

- Accessibilité concrète des équipements publics
 - Accompagnement des familles et des aidants
 - Travail avec les associations spécialisées pour identifier les besoins réels
- L'inclusion ne doit pas être un mot, mais une réalité vécue.**

ANIMAUX & BIEN-ÊTRE



Django, adopté en refuge par Flavien en 2020

UNE VILLE RESPECTUEUSE DU VIVANT

- Sensibilisation contre l'abandon
- Partenariats avec la SPA et associations locales
- Soutien à la création d'une association locale de recueil et de placement
- Journée annuelle dédiée à l'animal

SÉCURITÉ & TRANQUILLITÉ PUBLIQUE



ASSURER LA SÉCURITÉ AU QUOTIDIEN

Les Scéens le disent sur le terrain :

- Incivilités répétées, notamment subies par les commerçants
- Tentatives de vols et cambriolages
- Trafics de drogue persistants, notamment dans certains secteurs identifiés

I. UNE PRÉSENCE RENFORCÉE SUR LE TERRAIN

La sécurité commence par des agents visibles et accessibles et disponibles

- Renforcement des patrouilles de police municipale, à pied et en véhicule
- Présence accrue aux horaires sensibles (soirées, week-ends, sorties d'école)
- Coopération renforcée avec les acteurs de terrain (commerçants, bailleurs, associations)

II. VIDÉOPROTECTION CIBLÉE

Rassurer sans surveiller inutilement

- Déploiement de caméras de vidéoprotection sur des zones ciblées et identifiées par le GPO (Groupe de Partenariat Opérationnel) :
 - > secteurs sensibles,
 - > abords des équipements publics.
- Développer le dispositif de participation citoyenne « Voisins Vigilants ».

III. LUTTE CONTRE LES TRAFICS ET LES INCIVILITÉS

- Travail coordonné entre police municipale et police nationale
- Actions ciblées contre les points de deal connus
- Tolérance zéro pour les incivilités qui empoisonnent le quotidien (nuisances, dégradations, occupations abusives de l'espace public)

IV. LE RETOUR D'UN COMMISSARIAT AUX BLAGIS

Le retour d'un commissariat dépend de l'Etat, mais un maire peut et doit peser pour défendre ce dossier avec détermination.

NOTRE ENGAGEMENT :

- Porter officiellement et publiquement la demande de réimplantation d'un commissariat aux Blagis
- Mobiliser tous les leviers disponibles (arguments chiffrés, réalité du terrain, besoins des habitants)
- Faire de ce sujet une priorité constante, pas une promesse électorale oubliée après le vote

LES BLAGIS MÉRITENT UNE PRÉSENCE POLICIÈRE À LA HAUTEUR DES ENJEUX.

FAIRE VIVRE SCEAUX, TOUTE L'ANNÉE



Le Constat :

Sceaux a un potentiel exceptionnel, aujourd'hui insuffisamment exploité :

- un parc reconnu bien au-delà de la ville,
- une offre culturelle réelle... mais limitée,
- des visiteurs nombreux qui passent, mais restent peu.

RÉSULTAT :

l'attractivité existe, mais l'activité économique et la vie locale n'en bénéficient pas assez.

AMBITION : mieux valoriser ce qui existe déjà, au profit des habitants, des artistes et des commerces.

1 UNE VIE CULTURELLE RÉGULIÈRE, ACCESSIBLE ET VIVANTE

- Été : guinguettes, bals, cinéma en plein air, dîners de rue, barbecue, concerts, expositions, projections

- Hiver : Marché de Noël, illuminations décoratives,

Encourager les associations locales :

- animations culturelles toute l'année
- soutien au CSCB et à la MJC,
- des rendez-vous récurrents, identifiés par les habitants, comme les Schubertiades, le festival de l'Orangerie, la foire aux santons, les journées des Félibres, les conférences, etc.

2 SOUTENIR LES ARTISTES ET LA CRÉATIVITÉ

Sceaux compte de nombreux talents, qu'il faut rendre visibles.

- Continuer la mise en valeur des artistes locaux (musiciens, arts vivants, arts visuels, écriture),
- scènes ouvertes, expositions temporaires

3 ELARGIR LA PROGRAMMATION DU TRIANON ET DES GÉMEAUX

Diversifier l'offre de spectacles au Géméaux et au Trianon : afin de satisfaire tous les goûts (en complément de ce qui existe déjà, pièces de boulevard, spectacles humoristiques, sorties nationales pour les films importants, etc.)

Cela constitue une source de revenus supplémentaires.

4 VALORISER LE PATRIMOINE SCÉEN



Sceaux, ce n'est pas seulement le parc :

- patrimoine architectural et histoire locale

Actions simples et peu coûteuses :

- parcours patrimoniaux libres ou guidés, visites thématiques ponctuelles.

5 ATTRACTIVITÉ DE LA VILLE

Le tourisme à Sceaux ne va pas financer le budget municipal. Mais il peut :

- > augmenter la consommation locale
- > renforcer l'image et l'attractivité
- > soutenir les commerces et dynamiser la vie locale

Objectif : générer des recettes

6 FAIRE DU PARC DE SCEAUX UN MOTEUR, SANS LE DÉNATURER

Le parc attire déjà un public massif. Il faut mieux le relier à la ville, en coopération avec le département :

- signalétique claire vers le centre-ville,
- partenariats avec les commerces (parcours, terrasses, animations).

Transformer une promenade en temps passé à Sceaux, et pas uniquement dans le parc.

SPORT

MEILLEURE EXPLOITATION DES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS

En particulier des gymnases des Imbergères et des Clos Saint Marcel, et des terrains de tennis des Clos Saint Marcel qui sont actuellement en mauvais état.

STADE DE LA CITÉ SCOLAIRE MARIE CURIE

Veiller au bon déroulement des travaux concernant son réaménagement. Comme les villes voisines le font très bien, permettre aux associations et extérieurs d'utiliser la piste en dehors des horaires de l'établissement Marie Curie.

INTÉGRER LA VILLE À LA DYNAMIQUE HANDISPORT

Garantir l'accès aux équipements

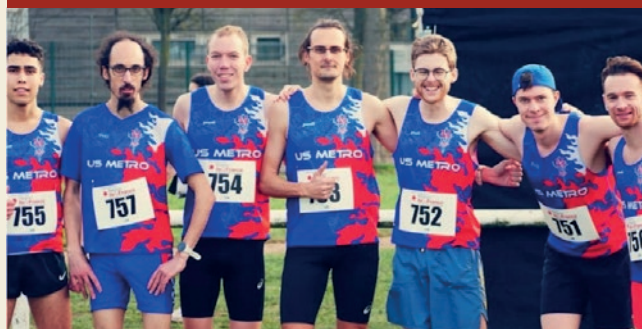
de la ville aux personnes à mobilité réduite ou handicapées, avec un encouragement aux associations favorisant l'intégration par le sport et la culture.

CONFORTER LA PRATIQUE DU BASKET À SCEAUX



Conforter la pratique du basket au sein de notre ville qui compte une équipe féminine de niveau professionnel et participe à la mise en lumière du sport Scéen.

PROMOUVOIR LA COURSE À PIED À SCEAUX



Création d'un « running club »

> club de course à pied ouvert à tous les Scéens. La course à pied est un excellent **vecteur social**. Elle permet de partager des moments conviviaux, faire de nouvelles rencontres, en contribuant à prendre soin de sa santé.

Novices ou coureurs réguliers, chacun y trouvera sa place.

> Améliorer l'attractivité de nos courses locales (cross de Sceaux, Lions de l'Espoir, virade etc.)



DÉMOCRATIE LOCALE & SERVICES PUBLICS

Redonner la parole aux habitants, améliorer le quotidien

Une démocratie locale réelle, pas de façade

CONCERTATION CITOYENNE STRUCTURÉE ET UTILE

Les grandes décisions locales doivent se construire avec les habitants.

Méthode claire en 5 étapes pour les projets d'intérêt général :

1. Pré-projet élaboré avec les services techniques municipaux
2. Présentation publique sans cabinets extérieurs coûteux (sauf nécessité technique impérative)
3. Concertation citoyenne (associations de quartier, habitants)
4. Révision du projet en intégrant les retours
5. Référendum local pour valider ou rejeter le projet

Exemples concernés :

- Projet de la place du Général de Gaulle
- Modifications des plans de circulation
- Armement de la police municipale

INSTAURER LE RÉFÉRENDUM D'INITIATIVE CITOYENNE

Permettre des consultations locales : si 500 Scéens le demandent, sujet débattu en Conseil Municipal. Si 1000 Scéens le demandent, sujet voté par la population.

Objectif : des décisions en accord avec les besoins exprimés par les habitants.

RECRÉER DU LIEN À SCEAUX

- Relance du forum annuel des associations (culturelles, sportives, humanitaires, de quartier, etc..)
- Valoriser ceux qui font vivre la ville au quotidien

TRANSPARENCE & PARTICIPATION

- Retransmission en direct des conseils municipaux
- Mise en place de commissions extra-municipales associant habitants et acteurs locaux (associations)
- Bilan à mi-mandat présenté aux Scéens, avec débat public

SERVICES PUBLICS :

Des services publics proches, utiles et équilibrés entre les quartiers

- Même niveau de services pour tous les quartiers, notamment les Blagis et Robinson
- Défense des services du quotidien :
 - o écoles et périscolaire
 - o santé et prévention
 - o seniors et solidarité
 - o sport et vie associative

Notre méthode :

- Des services efficaces, pas des annonces coûteuses
- Des investissements raisonnés, inspirés des communes qui réussissent (ex. Le Plessis-Robinson)
- Concertation renforcée avec VSGO (Vallée Sud Grand Paris)
- Priorité à l'entretien (notamment de la voirie), à l'accessibilité et à la qualité du service rendu

Mieux gérer pour mieux servir, sans alourdir la fiscalité.



LA VOIX DES SCÉENS SCEAUX RENOUVEAU



création graphique : Studio 19 - olive.m19@gmail.com



**POUR UNE VILLE PLUS HUMAINE,
UNE VILLE PLUS ACTIVE,
UNE VILLE BIEN GÉRÉE,**

**LES 15 ET 22 MARS 2026, IL N'Y A QU'UN SEUL CHOIX :
LA VOIX DES SCÉENS – SCEAUX RENOUVEAU !**

**POUR UNE NOUVELLE ÉQUIPE COMPÉTENTE, PROCHE
DES SCEENS, AVEC DES NOUVEAUX VISAGES :
LA VOIX DES SCÉENS – SCEAUX RENOUVEAU !**

Infos :

- **MAIL :**
contact@sceaux-renouveau.fr
- **SITE :**
sceaux-renouveaux.fr



LIEN VERS LE SITE

**POUR LES
DONS :**

Par chèque à l'ordre de notre
Mandataire financier :
Didier Bertrand
21A Avenue des 4 Chemins
92330 SCEAUX.

Ou :

- par **carte bancaire** via notre site internet directement (qr code)
- par **virement bancaire** en nous contactant par mail